

**La Manche (50)
Entre Villedieu et Brécey****Surf : 250.00 m²** **Etat : À rénover**
Réf : BR0006**PRIX : 86 750 € FAI**

=== RENSEIGNEMENTS ===

Nombre de pièces : 5
Surface du séjour : 13 m²
Nombre de chambres : 3
Surface terrain : 3540 m²
=== CONSTRUCTION ===
Style : Longère
Lotissement : Non
Période de construction : avant 1850
Année de rénovation :
Nombre de niveaux : 2
Orientation : Sud-Est
Construction : Pierres
Toiture : Ardoise naturelle
Fenêtres, huisseries : Bois simple vitrage
Plancher : Bois
Mitoyenneté : 1 coté

=== INTERIEUR MAISON ===

Cheminée : Foyer ouvert
Cuisine : Simple
Nombre de chambres RDC : 1
Nombre de salles de bains : 0
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de W.C. : 1
Sous-sol : Non
Caves : Oui
Grenier : Oui
Terrasse : Non
Véranda : Non

=== EXTERIEUR MAISON ===

Garage : Oui
Places de garage : 2
Alarme : Oui
Dépendances : 2

=== CHAUFFAGE ===

Chauffage central : Non
Type de chauffage : Bois
Equipement :

=== PROXIMITE ===

Transports : Brécey
Ecoles : Brécey
Commerces : Brécey

=== RENSEIGNEMENTS ===

Assainissement : Fosse toutes eaux
Localisation : En campagne

Maison en pierre mitoyenne avec beaucoup de potentiel, comprenant au rez-de-chaussée : cuisine, arrière cuisine, 1 chambre, salle d'eau, wc. Au 1er : 2 chambres. Grenier, cave. 2 petites dépendances, terrain de 3540 m². 250m² surface habitable.

Stone built house, semi-detached, with loads of potential and pretty surroundings. Ground floor: kitchen, utility room, 1 bedroom, shower room, WC. 1st floor: 2 bedrooms. Attic. Storage room. 2 small outbuildings. 3,540 sqm of land. 250 sqm of internal living space.

**Maison en pierre, cadre joli****Adresse Commerciale & Bureau PARIS****IBS**

40 - 42 rue Legendre, 75017 PARIS

☎ 01 44 40 04 21

Fax : 01 44 40 04 61

E-mail : ibs75@club-internet.fr**Adresse Commerciale & Bureau NORMANDIE****IBS**

39 rue du Bocage 50290 BREHAL

☎ 02 33 51 55 60

Fax : 02 33 51 19 43

E-mail : info@IBS-immobilier.com



Plan de la Maison :

Rez de Chaussée		
Cuisine		simple
Arrière cuisine		
Chambre		
Salle d'eau		
WC		
1er		
Palier		
Chambre 1		
Chambre 2		
Extérieur		
Dépendances x 2		

Adresse Commerciale & Bureau PARIS

IBS

40 - 42 rue Legendre, 75017 PARIS

☎ 01 44 40 04 21

Fax : 01 44 40 04 61

E-mail : ibs75@club-internet.fr

Adresse Commerciale & Bureau NORMANDIE

IBS

39 rue du Bocage 50290 BREHAL

☎ 02 33 51 55 60

Fax : 02 33 51 19 43

E-mail : info@IBS-immobilier.com