



DIFFUSION EN FRANCE, ANGLETERRE, PAYS BAS ET BELGIQUE

La Manche (50)
BASSE NORMANDIE
Remilly sur Lozon
Entre Coutances et St Lo
Surface habitable :

Etat :
Réf : BR0040

PRIX : 30 000 € FAI

=== RENSEIGNEMENTS ===

Nombre de pièces :
Surface du séjour :
Nombre de chambres :
Surface terrain : 17 049 m² donc 2100 m² constructible

=== CONSTRUCTION ===

Style :
Période de construction :
Année de rénovation :
Nombre de niveaux :
Orientation :
Construction :
Toiture :
Fenêtres, huisseries :
Volets :
Plancher :
Mitoyenneté :

=== INTERIEUR MAISON ===

Etat :
Cheminée :
Cuisine :
Nombre de salles de bains :
Nombre de salles d'eau :
Nombre de W.C. :
Grenier :
Terrasse :
Véranda :

=== EXTERIEUR MAISON ===

Cave :
Garage :
Places de garage :
Alarme :
Dépendances : Non

=== CHAUFFAGE ===

Chauffage central :
Type de chauffage :
Équipement :
Coût total énergie : €

=== PROXIMITE ===

Ecoles :
Commerces :

=== RENSEIGNEMENTS ===

Beau terrain à bâtir – cadre agréable

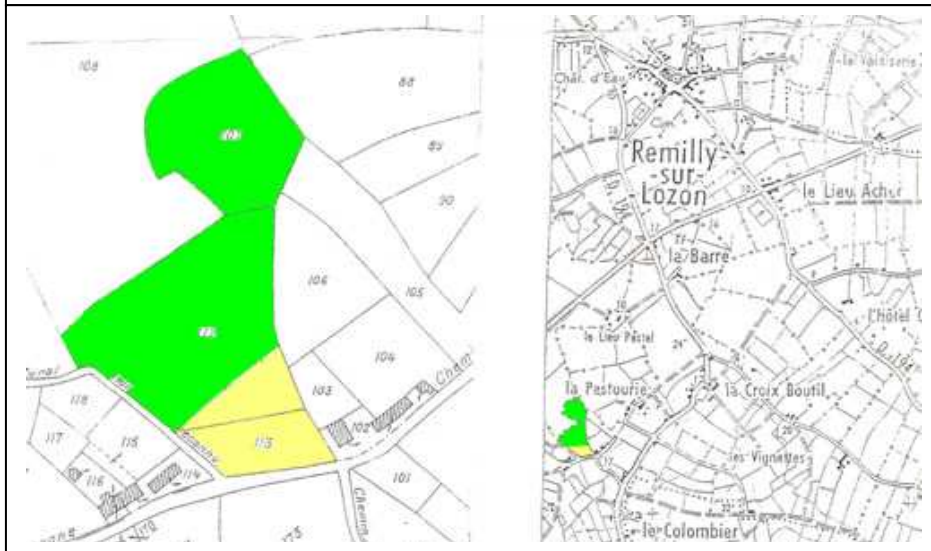
TERRAIN TRÈS RECHERCHÉ!

- Une parcelle de terrain à bâtir de 2 100 m² et parcelles de terre contiguës en nature d'herbages claire. Cadre joli.
- Plan cadastral C113, C107, C112 = 17 049 m².
- CU et Permis de Construire positifs pour un plain-pied.
- Non viabilisé - branchement eau, électricité et téléphone à la charge de l'acquéreur - proche.
- Dessins d'architecte et devis de Maisons du Cotentin compris dans la vente.
- 1 heure de Caen, 2 heures du Havre, 1 heure de Cherbourg, 3 heures de Paris.

Beautiful plot of land with planning permission in a fabulous spot

LAND SUCH AS THIS IS RARE.

- Plot of land, 2,100 sqm with planning permission + adjacent pastureland totaling 17,049 sqm in a pretty setting.
- Plan cadastral (land registry) C113, C107, C112 = 17 049 m².
- Outline & full planning permissions for a single storey house.
- Utilities not installed, installation at purchaser's cost – they are close by.
- Architects' drawing + building quotation by Les Maisons du Cotentin included.
- 1 hour to Caen, 2 hours to Le Havre, 1 hour to Cherbourg, 3 hours to Paris.



Adresse Commerciale & Bureau PARIS
IBS 50 rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS
☎ 01 44 40 04 21
Fax : 01 44 40 04 61
E-mail : ibs75@orange.fr

Adresse Commerciale & Bureau NORMANDIE
IBS BP 36, 39 rue du Bocage 50290 BREHAL
☎ 02 33 51 55 60
Fax : 02 33 51 19 43
E-mail : info@IBS-immobilier.com



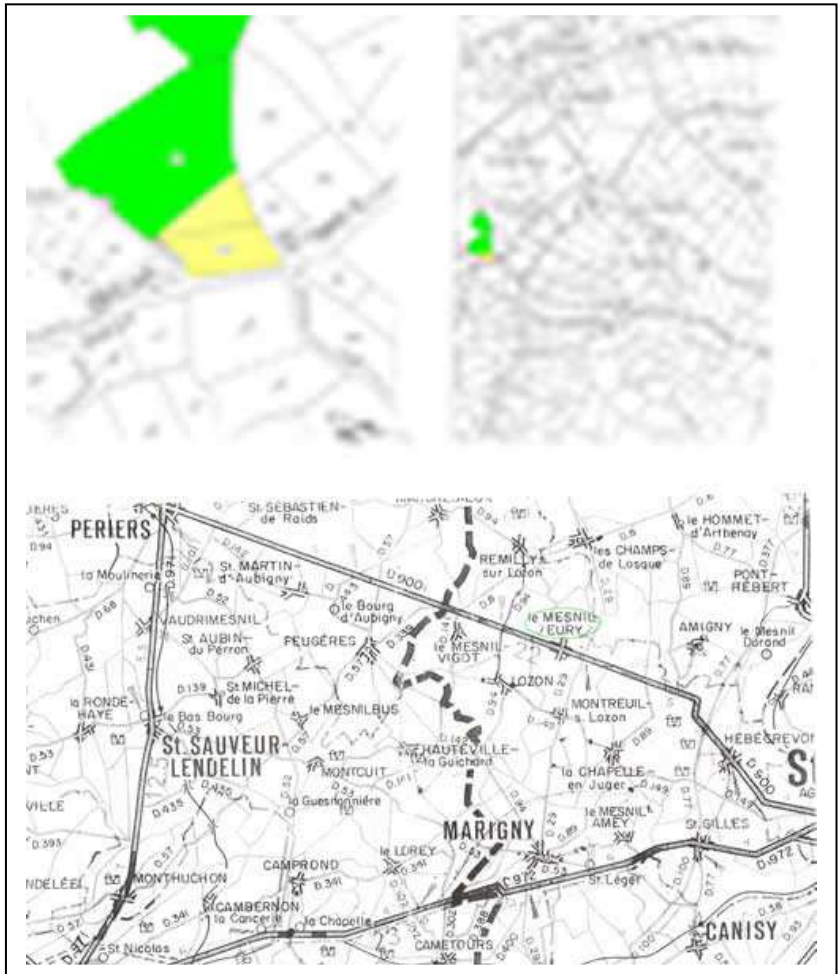
DIFFUSION EN FRANCE, ANGLETERRE, PAYS BAS ET BELGIQUE

Assainissement : A créer
Localisation : Campagne / hameau
Taxe Foncière : €
Taxe d'habitation : €
Travaux à prévoir :

Terrain à bâtir - campagne

Excellent value – recently reduced

A rare large plot of building land + other land for gardens, grazing



Green = non-building / non-constructible 14,949 sqm	Yellow = building / constructible 2,100 sqm
---	---

Paris
5009 PARIS

Adresse Commerciale
IBS BP 36, 3

☎ 01 44 40 04 21
Fax : 01 44 40 04 61
E-mail : ibs75@orange.fr

☎ 02 33 51 55 60
Fax : 02 33 51 19 43
E-mail : info@IBS-immobilier.com