



Document non contractuel

Immobilier International Franco-Britannique
International Estate Agency

www.IBS-immobilier.com

☎ 02 33 51 55 60

DIFFUSION EN FRANCE, ANGLETERRE, PAYS BAS ET BELGIQUE

La Manche (50)

Région : Basse Normandie

Secteur de Domfront

Surface habitable : ?? m² Etat : Très bon

Réf : BR0104

PRIX 507 140 € FAI

=== RENSEIGNEMENTS ===

Nombre de pièces : 11
Surface du séjour : m²
Nombre de chambres : 8
Surface terrain : 1 618 m²

=== CONSTRUCTION ===

Style : Maison bourgeoise
Période de construction : avant 1900
Année de rénovation :
Nombre de niveaux : 3
Orientation :
Construction : Pierres
Toiture : Ardoises naturelles
Fenêtres, huisseries : PVC double vitrage
Volets : Oui
Plancher : Bois
Mitoyenneté : Non mitoyen

=== INTERIEUR MAISON ===

Cheminée : Oui
Cuisine : Aménagée/équipée
Nombre de chambres RdC : 0
Nombre de salles de bains : 3
Nombre de salles d'eau : 3
Nombre de W.C. : 7
Grenier : Oui, aménagé
Terrasse : Non
Véranda : Non

=== EXTERIEUR MAISON ===

Cave : Oui en sous-sol
Garage :
Place de garage :
Alarme : Non
Dépendances : Oui

=== CHAUFFAGE ===

Chauffage central : Oui
Type de chauffage :
Équipement :
Coût total énergie : € par an

=== PROXIMITE ===

Ecoles : Domfront à pied
Commerces : Domfront à pied
Transports : Domfront à pied
Mer/plage :

=== RENSEIGNEMENTS ===

Assainissement : Tout à l'égout
Localisation : Bourg
Taxe Foncière : ??? €
Taxe d'habitation : ??? €
Travaux à prévoir : ???

Maison bourgeoise en pierres sous ardoises comprenant salon, salle à manger, bureau, cuisine aménagée / équipée, cave au sous-sol, au 1^{er} et 2^{eme} étages. 8 chambres dont 6 avec ou salle d'eau ou salle de bains, une salle de bains de famille. Grenier aménageable. Jardin clos avec dépendance. Partiellement meublée. Terrain d'environ 1 618m².

8 bedroomed smart town house, with 6 en suite and 1 family bathroom currently run as a successful B&B.

Set in its own walled garden with off street parking and coach house ideal for conversion. Approximately 1,618 sqm of land. Dining room, living room, office and large kitchen with a large cellar and loft spread over 4 floors. Centrally located, walking distance to shops, restaurants and bars. *Ideal for someone thinking of working in the tourism industry.*



Maison bourgeoise – chambres d'hôte à proximité des restaurants, magasins et la vieille ville

Adresse Commerciale & Bureau PARIS

IBS Immobilier

50 rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS

☎ 01 44 40 04 21

Fax : 01 44 40 04 61

E-mail : ibs75@orange.fr

Adresse Commerciale & Bureau NORMANDIE

IBS Immobilier

BP 36, 39 rue du Bocage 50290 BREHAL

☎ 02 33 51 55 60

Fax : 02 33 51 19 43

E-mail : info@IBS-immobilier.com



Document non contractuel

Immobilier International Franco-Britannique
International Estate Agency

www.IBS-immobilier.com

☎ 02 33 51 55 60

DIFFUSION EN FRANCE, ANGLETERRE, PAYS BAS ET BELGIQUE

Photos du Bien :



Adresse Commerciale & Bureau PARIS

IBS Immobilier

50 rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS

☎ 01 44 40 04 21

Fax : 01 44 40 04 61

E-mail : ibs75@orange.fr

Adresse Commerciale & Bureau NORMANDIE

IBS Immobilier

BP 36, 39 rue du Bocage 50290 BREHAL

☎ 02 33 51 55 60

Fax : 02 33 51 19 43

E-mail : info@IBS-immobilier.com